



Муниципальное образование  
«Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области

## МЭРИЯ ГОРОДА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2020

№ 93

Об установлении публичного  
сервитута в отношении земельного  
участка с кадастровым номером  
79:01:0000000:40

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 05.12.2019 № 8582 мэрия города  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308 в отношении земельного участка, находящегося в государственной собственности с адресным ориентиром: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, микрорайон Сопка, с кадастровым номером 79:01:0000000:40, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (опоры ВКЛ-6 кВ фидер-86 от ПС «ЧТФ»), сроком на сорок девять лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:40, площадью 253 кв.м (приложение).

3. АО «ДРСК» обязано:

- установить охранную зону объекта электросетевого хозяйства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не

позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

4. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

«08» \_\_\_\_\_ 2020



А.С. Головатый



Описание границ публичного сервитута

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии города  
муниципального образования  
«Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области  
от 28.01.2024 № 23

Местоположение: ЕАО, г. Биробиджан

Система координат: СК-63

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений

М1-0,1 Лист №2

Условный номер земельного участка -  
Площадь земельного участка 253 кв.м.

| Обозначение<br>характерных<br>точек границы | Координаты, м |            | Обозначение<br>характерных<br>точек границы | Координаты, м |            | Обозначение<br>характерных<br>точек границы | Координаты, м |            | Обозначение<br>характерных<br>точек границы | Координаты, м |            |
|---|---------------|------------|---|---------------|------------|---|---------------|------------|---|---------------|------------|
|   | X             | Y          |   | X             | Y          |   | X             | Y          |   | X             | Y          |
| 1   |               | 3          | 1   |               | 3          | 1   |               | 3          | 1   |               | 3          |
| n1  | 538999.51     | 5239404.95 | n25   | 539054.86     | 5239481.33 | n49   | 539064.67     | 5239785.88 | n73   | 539066.64     | 5239862.80 |
| n2  | 538999.42     | 5239408.69 | n26   | 539055.478    | 5239485.07 | n50   | 539064.62     | 5239787.91 | n74   | 539066.59     | 5239864.82 |
| n3  | 538999.68     | 5239408.61 | n27   | 539055.104    | 5239484.99 | n51   | 539064.26     | 5239787.87 | n75   | 539066.56     | 5239864.77 |
| n4  | 538999.77     | 5239404.87 | n28   | 539055.12     | 5239481.25 | n52   | 539064.265    | 5239785.84 | n76   | 539066.61     | 5239862.75 |
| n1  | 538999.51     | 5239404.95 | n25   | 539054.86     | 5239481.33 | n49   | 539064.67     | 5239785.88 | n73   | 539066.64     | 5239862.80 |
| n5  | 538984.19     | 5239450.03 | n29   | 539058.116    | 5239573.17 | n53   | 539078.70     | 5240030.93 | n77   | 539083.94     | 5240101.99 |
| n6  | 538984.11     | 5239453.77 | n30   | 539058.111    | 5239575.18 | n54   | 539078.65     | 5240032.95 | n78   | 539084.13     | 5240108.23 |
| n7  | 538984.37     | 5239453.68 | n31   | 539057.908    | 5239575.14 | n55   | 539077.63     | 5240032.91 | n79   | 539084.36     | 5240108.85 |
| n8  | 538984.45     | 5239449.94 | n32   | 539057.913    | 5239573.12 | n56   | 539077.68     | 5240030.89 | n80   | 539083.816    | 5240102.90 |
| n5  | 538984.19     | 5239450.03 | n29   | 539058.116    | 5239573.17 | n53   | 539078.70     | 5240030.93 | n77   | 539083.94     | 5240101.99 |
| n9  | 538988.75     | 5239438.75 | n33   | 539085.95     | 5240117.01 | n57   | 539048.74     | 5239472.62 | n81   | 538982.90     | 5239281.04 |
| n10   | 538988.70     | 5239440.77 | n34   | 539085.897    | 5240118.76 | n58   | 539048.69     | 5239474.64 | n82   | 538982.85     | 5239283.06 |
| n11   | 538988.67     | 5239440.72 | n35   | 539085.827    | 5240115.34 | n59   | 539048.67     | 5239474.59 | n83   | 538982.83     | 5239283.01 |
| n12   | 538988.72     | 5239438.70 | n36   | 539085.84     | 5240113.59 | n60   | 539048.671    | 5239472.58 | n84   | 538982.88     | 5239280.99 |
| n9  | 538988.75     | 5239438.75 | n33   | 539085.95     | 5240117.01 | n57   | 539048.74     | 5239472.62 | n81   | 538982.90     | 5239281.04 |
| n13   | 538992.27     | 5239426.59 | n37   | 539034.66     | 5239451.20 | n61   | 539062.99     | 5239713.29 | n85   | 539004.53     | 5239348.50 |
| n14   | 538992.23     | 5239428.62 | n38   | 539034.60     | 5239453.55 | n62   | 539062.94     | 5239715.31 | n86   | 539004.48     | 5239350.53 |
| n15   | 538992.20     | 5239428.57 | n39   | 539034.27     | 5239453.49 | n63   | 539062.92     | 5239715.26 | n87   | 539004.47     | 5239350.49 |
| n16   | 538992.24     | 5239426.54 | n40   | 539034.32     | 5239451.15 | n64   | 539062.97     | 5239713.24 | n88   | 539004.51     | 5239348.46 |
| n13   | 538992.27     | 5239426.59 | n37   | 539034.66     | 5239451.20 | n61   | 539062.99     | 5239713.29 | n85   | 539004.53     | 5239348.50 |
| n17   | 5390570.12    | 5239536.19 | n41   | 5390725.90    | 5239986.82 | n65   | 539068.159    | 5239909.53 | n89   | 5390820.17    | 5240062.70 |
| n18   | 5390570.07    | 5239538.22 | n42   | 5390725.85    | 5239988.84 | n66   | 539068.154    | 5239911.56 | n90   | 5390820.12    | 5240064.71 |
| n19   | 5390568.04    | 5239538.17 | n43   | 5390723.82    | 5239988.79 | n67   | 539067.952    | 5239911.52 | n91   | 5390818.10    | 5240064.66 |
| n20   | 5390568.09    | 5239536.14 | n44   | 5390723.87    | 5239988.77 | n68   | 539067.957    | 5239909.49 | n92   | 5390818.15    | 5240062.65 |
| n17   | 5390570.12    | 5239536.19 | n41   | 5390725.90    | 5239986.82 | n65   | 539068.159    | 5239909.53 | n89   | 5390820.17    | 5240062.70 |
| n21   | 5390412.88    | 5239460.55 | n45   | 5390698.83    | 5239963.48 | n69   | 5390600.91    | 5239639.35 | n93   | 5389867.68    | 5239340.02 |
| n22   | 5390412.80    | 5239464.29 | n46   | 5390698.74    | 5239967.22 | n70   | 5390600.86    | 5239641.36 | n94   | 5389867.59    | 5239343.76 |
| n23   | 5390409.06    | 5239464.20 | n47   | 5390695.00    | 5239967.14 | n71   | 5390598.84    | 5239641.32 | n95   | 5389863.85    | 5239343.68 |
| n24   | 5390409.14    | 5239460.47 | n48   | 5390695.09    | 5239963.40 | n72   | 5390598.89    | 5239639.30 | n96   | 5389863.94    | 5239339.94 |
| n21   | 5390412.88    | 5239460.55 | n45   | 5390698.83    | 5239963.48 | n69   | 5390600.91    | 5239639.35 | n93   | 5389867.68    | 5239340.02 |

| Обозначение<br>характерных<br>точек границы | Координаты, м |            | Обозначение<br>характерных<br>точек границы | Координаты, м |            | Обозначение<br>характерных<br>точек границы | Координаты, м |            | Обозначение<br>характерных<br>точек границы | Координаты, м |            |
|---|---------------|------------|---|---------------|------------|---|---------------|------------|---|---------------|------------|
|   | X             | Y          |   | X             | Y          |   | X             | Y          |   | X             | Y          |
| н97   | 5390089.34    | 5239288.73 | н105  | 5390101.00    | 5239415.68 | н113  | 5389781.59    | 5239224.77 | н121  | 5390010.52    | 5239401.65 |
| н98   | 5390089.29    | 5239290.75 | н106  | 5390100.95    | 5239418.02 | н114  | 5389781.55    | 5239226.78 | н122  | 5390010.44    | 5239405.39 |
| н99   | 5390087.26    | 5239290.71 | н107  | 5390098.60    | 5239417.97 | н115  | 5389779.53    | 5239226.74 | н123  | 5390006.70    | 5239405.31 |
| н100  | 5390087.31    | 5239288.69 | н108  | 5390098.65    | 5239415.63 | н116  | 5389779.58    | 5239224.72 | н124  | 5390006.78    | 5239401.57 |
| н97   | 5390089.34    | 5239288.73 | н105  | 5390101.00    | 5239415.68 | н113  | 5389781.59    | 5239224.77 | н121  | 5390010.52    | 5239401.65 |
| н101  | 5389740.94    | 5239167.33 | н109  | 5390116.14    | 5239250.74 | н117  | 5389942.30    | 5239373.44 | н125  | 5390013.83    | 5239397.13 |
| н102  | 5389740.86    | 5239171.07 | н110  | 5390116.00    | 5239254.48 | н118  | 5389942.26    | 5239375.46 | н126  | 5390013.74    | 5239400.86 |
| н103  | 5389737.12    | 5239170.98 | н111  | 5390112.40    | 5239254.48 | н119  | 5389940.24    | 5239375.41 | н127  | 5390010.00    | 5239400.78 |
| н104  | 5389737.20    | 5239167.24 | н112  | 5390112.47    | 5239250.70 | н120  | 5389940.28    | 5239373.39 | н128  | 5390010.09    | 5239397.04 |
| н101  | 5389740.94    | 5239167.33 | н109  | 5390116.14    | 5239250.74 | н117  | 5389942.30    | 5239373.44 | н125  | 5390013.83    | 5239397.13 |



# Схема размещения границ публичного сервитута



Масштаб 1:7 000

Условные обозначения:

п - характерные точки

- границы земельных участков, содержащихся в ГКН

- просектная граница публичной сервитута

79.01.02.00043 - номер кадастрового квартала