



Муниципальное образование  
«Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области

## МЭРИЯ ГОРОДА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2020

№ 101

Об установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков с кадастровым номером 79:01:0300021:147, 79:01:0300021:139, 79:01:0300021:151, 79:01:0300021:152, находящихся в государственной собственности

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 12.11.2019 № 7921 мэрия города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛИ-0,4 кВ от ТП-199 в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной собственности:

- с кадастровым номером 79:01:0300021:147, имеющего адресный ориентир: г. Биробиджан, 46 м на юго-запад от дома № 2 по ул. Новосибирской, площадью 14 кв.м;

- с кадастровым номером 79:01:0300021:139, имеющего адресный ориентир: г. Биробиджан, 44 м на юго-запад от дома № 4 по ул. Новосибирской, площадью 15 кв.м;

- с кадастровым номером 79:01:0300021:151, имеющего адресный ориентир: г. Биробиджан, 193 м на юго-запад от дома № 2 по ул. Новосибирской, площадью 24 кв.м;

- с кадастровым номером 79:01:0300021:152, имеющего адресный ориентир: г. Биробиджан, 116 м на северо-запад от дома № 7 по ул. Ленинградской, площадью 29 кв.м,

- земли, находящиеся в государственной собственности, в кадастровом квартале 79:01:0300021, площадью 39 кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанного земельного участка и земель, находящихся в государственной собственности общей площадью 121 кв.м (приложение).

3. АО «ДРСК» обязано:

- внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земель, находящихся в государственной собственности площадью 39 кв.м единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута в размере 0,1 процента средней кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу, за весь срок сервитута;

- установить охранную зону объекта электросетевого хозяйства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

4. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

«11» 01 2020

А.С. Головатый



**Описание границ публичного сервитута**

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии города  
муниципального образования  
«Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области  
от 28.04.2020 № 101

Местоположения: ЕАО, Биробиджан  
Система координат: СК-63

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений

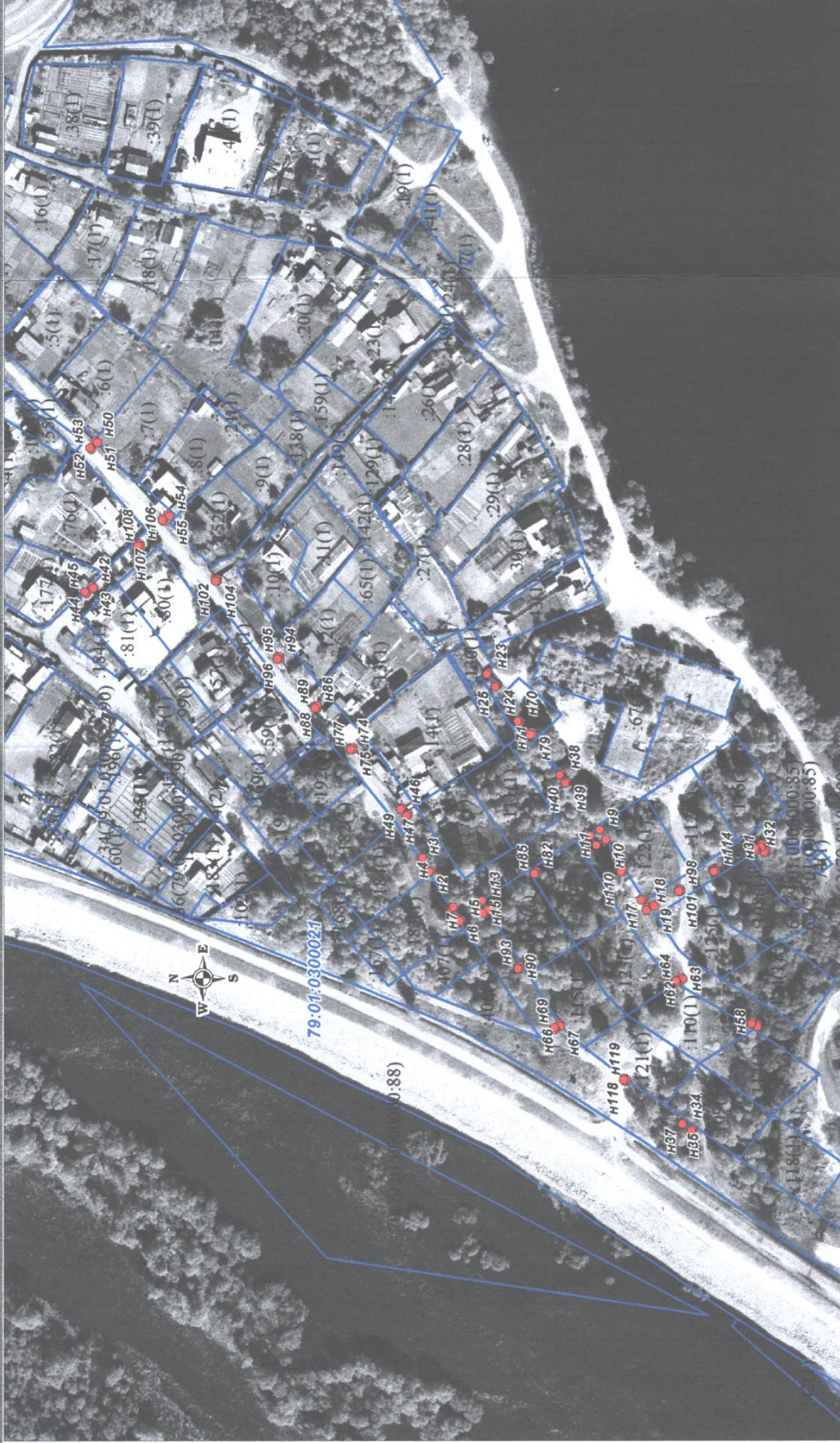
Мt = 0,1

Обозначение характерных точек границы		Координаты, м			Обозначение характерных точек границы			Координаты, м			Обозначение характерных точек границы			Координаты, м		
		X	Y	Z	1	2	3	X	Y	Z	1	2	3	X	Y	Z
h1		5388625.12	5242200.96		h34	5388511.17	5242087.38		h65	5388514.65	5242151.21		h94	5388694.51	5242297.49	
h2		5388625.95	5242200.39		h35	5388507.12	5242084.46		h62	5388512.03	5242152.66		h95	5388693.50	5242297.49	
h3		5388629.89	5242206.18		h36	5388507.70	5242083.66		h66	5388567.19	5242131.56		h96	5388693.50	5242296.50	
h4		5388629.06	5242206.75		h37	5388511.76	5242086.57		h67	5388566.67	5242130.72		h97	5388694.51	5242296.50	
h1		5388625.12	5242200.96		h34	5388511.17	5242087.38		h68	5388569.02	5242129.27		h94	5388694.51	5242297.49	
h5		5388611.30	5242178.63		h38	5388566.34	5242244.58		h69	5388569.54	5242130.13		h98	5388513.50	5242192.49	
h6		5388612.14	5242178.09		h39	5388563.77	5242240.88		h66	5388567.19	5242131.56		h99	5388512.50	5242192.49	
h7		5388615.89	5242184.01		h40	5388564.59	5242240.31		h70	5388585.33	5242269.04		h100	5388512.50	5242191.50	
h8		5388615.05	5242184.55		h41	5388567.15	5242244.00		h71	5388584.73	5242268.23		h101	5388513.50	5242191.50	
h5		5388611.30	5242178.63		h38	5388566.34	5242244.58		h72	5388585.54	5242267.64		h98	5388513.50	5242192.49	
h9		5388548.95	5242219.17		h42	5388778.26	5242329.31		h73	5388586.13	5242268.45		h102	5388722.50	5242332.50	
h10		5388546.33	5242214.91		h43	5388777.62	5242328.54		h70	5388585.33	5242269.04		h103	5388721.49	5242332.50	
h11		5388550.59	5242212.29		h44	5388780.69	5242325.98		h74	5388661.51	5242256.51		h104	5388721.49	5242331.50	
h12		5388553.21	5242216.54		h45	5388781.33	5242326.75		h75	5388660.50	5242256.51		h105	5388722.50	5242331.50	
h9		5388548.95	5242219.17		h42	5388778.26	5242329.31		h76	5388660.50	5242255.52		h102	5388722.50	5242332.50	
h13		5388602.13	5242187.46		h46	5388638.20	5242229.13		h77	5388661.51	5242255.52		h106	5388757.51	5242348.49	
h14		5388599.46	5242183.22		h47	5388635.57	5242226.11		h74	5388661.51	5242256.51		h107	5388756.50	5242348.49	
h15		5388601.88	5242181.72		h48	5388636.33	5242225.46		h78	5388580.51	5242263.50		h108	5388756.50	5242347.50	
h16		5388604.50	5242185.99		h49	5388638.96	5242228.48		h79	5388579.50	5242263.50		h109	5388757.51	5242347.50	
h13		5388602.13	5242187.46		h46	5388638.20	5242229.13		h80	5388579.50	5242262.50		h106	5388757.51	5242348.49	
h17		5388529.42	5242187.92		h50	5388776.54	5242394.53		h81	5388580.51	5242262.50		h110	5388539.50	5242201.49	
h18		5388527.65	5242184.33		h51	5388775.79	5242393.87		h78	5388580.51	5242263.50		h111	5388538.49	5242201.49	
h19		5388524.92	5242185.70		h52	5388778.41	5242390.86		h82	5388578.50	5242199.50		h112	5388538.49	5242200.50	
h20		5388524.46	5242184.81		h53	5388779.17	5242391.51		h83	5388577.49	5242199.50		h113	5388539.50	5242200.50	
h21		5388528.03	5242182.99		h50	5388776.54	5242394.53		h84	5388577.49	5242199.50		h110	5388539.50	5242201.49	
h22		5388530.32	5242187.48		h54	5388744.00	5242361.58		h85	5388578.50	5242199.50		h114	5388497.50	5242201.49	
h17		5388529.42	5242187.92		h55	5388743.29	5242360.88		h82	5388578.50	5242200.50		h115	5388496.49	5242201.49	
h23		5388599.37	5242290.30		h56	5388745.73	5242358.38		h86	5388677.50	5242275.50		h116	5388496.49	5242200.49	
h24		5388595.49	5242284.49		h57	5388746.45	5242359.08		h87	5388676.49	5242275.50		h117	5388497.50	5242200.49	
h25		5388596.32	5242283.94		h54	5388744.00	5242361.58		h88	5388676.49	5242274.50		h114	5388497.50	5242201.49	
h26		5388600.00	5242289.48		h58	5388480.25	5242132.61		h89	5388677.50	5242274.50		h118	5388537.79	5242107.38	
h23		5388599.37	5242290.30		h59	5388477.51	5242131.39		h86	5388677.50	5242275.50		h119	5388536.98	5242106.79	
h27		5388476.02	5242212.67		h60	5388477.92	5242130.48		h90	5388585.84	5242157.51		h120	5388537.57	5242105.99	
h28		5388475.97	5242212.57		h61	5388480.65	5242131.70						h121	5388538.38	5242106.58	

Условный номер земельного участка -  
Площадь земельного участка 121 кв.м.



Схема размещения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

- ИЛ
- - характерные точки
- границы земельных участков, содержащихся в ГКН
- проектная граница публичной сервитута
- 79:01:0300021 - номер кадастрового квартала

Масштаб 1:2000