



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.07.2020

№ 100

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 79:01:0100061:88 и земель, находящихся в государственной собственности

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 12.11.2019 № 7923 мэрия города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛИ-0,4 кВ от ТП-96 в отношении земельного участка, находящегося в государственной собственности с кадастровым номером 79:01:0100061:88, имеющего адресный ориентир: г. Биробиджан, 27 м на северо-запад от дома № 16 по пер. Пограничному, площадью 22 кв.м и земель, находящихся в государственной собственности, в кадастровых кварталах 79:01:0100060, 79:01:0100061, площадью 173 кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанного земельного участка и земель, находящихся в государственной собственности общей площадью 195 кв.м (приложение).

3. АО «ДРСК» обязано:

- внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земель, находящихся в государственной собственности площадью 173 кв.м единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута в размере 0,1 процента

средней кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу, за весь срок сервитута;

- установить охранную зону объекта электросетевого хозяйства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

4. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

«11» 01 2020



А.С. Головатый

Описание границ публичного сервитута

Местоположения: ЕАО, Биробиджан

Система координат: СК-63

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений

Mt = 0,1

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии города
муниципального образования
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области
от 28.04.2020 № 100

Условный номер земельного участка -

Площадь земельного участка 195 кв.м.

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м			Обозначение характерных точек границы	Координаты, м			Обозначение характерных точек границы	Координаты, м			Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	Z		X	Y	Z		X	Y	Z		X	Y	Z
H1	5388364.11	5245863.50		H97	5388033.47	5245914.56		H193	5388385.51	5245714.49		H289	5388593.50	5246381.50	
H2	5388363.49	5245862.71		H98	5388032.48	5245914.56		H194	5388384.50	5245714.49		H290	5388592.49	5246381.50	
H3	5388369.03	5245858.42		H99	5388032.48	5245911.56		H195	5388384.50	5245713.49		H291	5388592.49	5246380.51	
H4	5388369.65	5245859.22		H100	5388033.47	5245911.56		H196	5388385.51	5245713.49		H292	5388593.50	5246380.51	
H1	5388364.11	5245863.50		H97	5388033.47	5245914.56		H193	5388385.51	5245714.49		H289	5388593.50	5246381.50	
H5	5388316.55	5245909.76		H101	5388416.71	5245648.36		H197	5388283.51	5245800.50		H293	5388283.51	5245677.50	
H6	5388315.87	5245909.01		H102	5388415.34	5245645.69		H198	5388282.50	5245800.50		H294	5388282.50	5245677.50	
H7	5388321.15	5245904.39		H103	5388416.23	5245645.23		H199	5388282.50	5245799.50		H295	5388282.50	5245676.50	
H8	5388321.81	5245905.15		H104	5388417.60	5245647.90		H200	5388283.51	5245799.50		H296	5388283.51	5245676.50	
H5	5388316.55	5245909.76		H101	5388416.71	5245648.36		H197	5388283.51	5245800.50		H293	5388283.51	5245677.50	
H9	5388378.70	5245845.71		H105	5388315.99	5245437.28		H201	5388354.50	5245815.50		H297	5388207.50	5245908.50	
H10	5388373.99	5245840.59		H106	5388315.19	5245436.68		H202	5388353.50	5245815.50		H298	5388206.50	5245908.50	
H11	5388374.72	5245839.89		H107	5388316.86	5245434.44		H203	5388353.50	5245814.50		H299	5388206.50	5245907.50	
H12	5388379.43	5245845.00		H108	5388317.66	5245435.03		H204	5388354.50	5245814.50		H300	5388207.50	5245907.50	
H9	5388378.70	5245845.71		H105	5388315.99	5245437.28		H201	5388354.50	5245815.50		H297	5388207.50	5245908.50	
H13	5388414.01	5245896.09		H109	5388205.99	5245574.53		H205	5388259.51	5245820.50		H301	5388295.51	5245464.50	
H14	5388411.67	5245889.50		H110	5388203.52	5245573.21		H206	5388258.50	5245820.50		H302	5388294.50	5245464.50	
H15	5388412.62	5245889.16		H111	5388203.99	5245577.33		H207	5388258.50	5245819.51		H303	5388294.50	5245463.50	
H16	5388414.96	5245895.76		H112	5388206.46	5245573.65		H208	5388259.51	5245819.51		H304	5388295.51	5245463.50	
H13	5388414.01	5245896.09		H109	5388205.99	5245574.53		H205	5388259.51	5245820.50		H301	5388295.51	5245464.50	
H17	5388444.67	5246023.40		H113	5388093.48	5245928.33		H209	5388366.50	5245723.49		H305	5388078.50	5245936.49	
H18	5388443.16	5246016.56		H114	5388092.48	5245928.33		H210	5388365.50	5245723.49		H306	5388077.50	5245936.49	
H19	5388444.14	5246016.35		H115	5388092.48	5245925.63		H211	5388365.50	5245722.49		H307	5388077.50	5245935.49	
H20	5388445.65	5246023.18		H116	5388093.48	5245925.63		H212	5388366.50	5245722.49		H308	5388078.50	5245935.49	
H17	5388444.67	5246023.40		H113	5388093.48	5245928.33		H209	5388366.50	5245723.49		H305	5388078.50	5245936.49	
H21	5388488.65	5246235.47		H117	5388186.74	5245674.95		H213	5388351.50	5245616.50		H309	5388176.50	5245910.50	
H22	5388486.89	5246228.70		H118	5388184.15	5245674.73		H214	5388350.50	5245616.50		H310	5388175.49	5245910.50	
H23	5388487.86	5246228.45		H119	5388184.24	5245673.72		H215	5388350.50	5245615.51		H311	5388175.49	5245909.51	
H24	5388489.62	5246235.23		H120	5388186.83	5245673.96		H216	5388351.50	5245615.51		H312	5388176.50	5245909.51	
H21	5388488.65	5246235.47		H117	5388186.74	5245674.95		H213	5388351.50	5245616.50		H309	5388176.50	5245910.50	
H25	5388185.90	5245642.88		H121	5388192.35	5245596.02		H217	5388302.50	5245653.50		H313	5388238.51	5245673.50	
H26	5388182.75	5245641.81		H122	5388190.40	5245594.31		H218	5388301.49	5245653.50		H314	5388237.50	5245673.50	
H27	5388183.35	5245640.17		H123	5388191.06	5245593.56		H219	5388301.49	5245652.50		H315	5388237.50	5245672.51	
H28	5388186.33	5245641.37		H124	5388193.01	5245595.27		H220	5388302.50	5245652.50		H316	5388238.51	5245672.51	

Условный номер земельного участка -
Площадь земельного участка 195 кв.м.

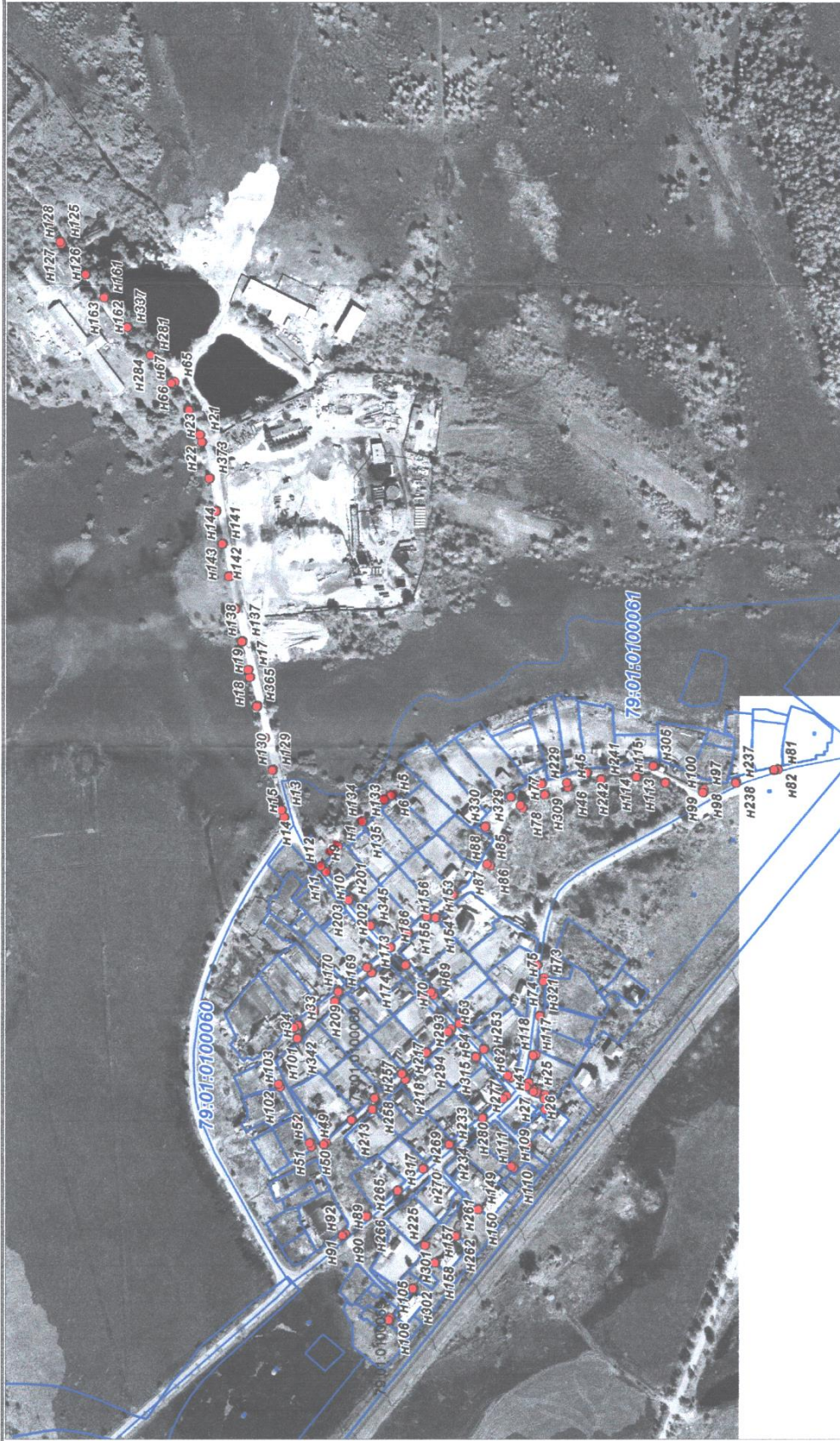
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y			X	Y		X	Y		X	Y
H25	5388185.90	5245642.88	H121	5388192.35	5245596.02	H217	5388302.50	5245653.50	H313	5388238.51	5245673.50	
H29	5388175.30	5245626.49										
H30	5388170.63	5245625.38	H125	5388615.73	5246410.42	H221	5388214.51	5245870.49	H317	5388309.50	5245552.49	
H31	5388170.85	5245624.41	H126	5388614.60	5246408.08	H222	5388213.50	5245870.49	H318	5388308.50	5245552.49	
H32	5388175.52	5245625.51	H127	5388615.50	5246407.64	H223	5388213.50	5245869.49	H319	5388308.50	5245551.49	
H29	5388175.30	5245626.49	H128	5388616.63	5246409.98	H224	5388214.51	5245869.49	H320	5388309.50	5245551.49	
			H125	5388615.73	5246410.42	H221	5388214.51	5245870.49	H317	5388309.50	5245552.49	
H33	5388400.29	5245701.74										
H34	5388399.65	5245700.97	H129	5388423.63	5245932.80	H225	5388284.50	5245503.50	H321	5388180.50	5245710.50	
H35	5388402.72	5245698.41	H130	5388422.62	5245932.80	H226	5388283.49	5245503.50	H322	5388179.50	5245710.50	
H36	5388403.36	5245699.18	H131	5388422.62	5245931.79	H227	5388283.49	5245502.50	H323	5388179.50	5245709.50	
H33	5388400.29	5245701.74	H132	5388423.63	5245931.79	H228	5388284.50	5245502.50	H324	5388180.50	5245709.50	
			H129	5388423.63	5245932.80	H225	5388284.50	5245503.50	H321	5388180.50	5245710.50	
H37	5388176.50	5245638.70										
H38	5388175.49	5245638.70	H133	5388341.91	5245886.21	H229	5388179.50	5245920.50	H325	5388302.50	5245756.49	
H39	5388175.49	5245634.70	H134	5388340.91	5245886.19	H230	5388178.49	5245920.50	H326	5388301.49	5245756.49	
H40	5388176.50	5245634.70	H135	5388340.92	5245885.18	H231	5388178.49	5245919.50	H327	5388301.49	5245755.49	
H37	5388176.50	5245638.70	H136	5388341.93	5245885.20	H232	5388179.50	5245919.50	H328	5388302.50	5245755.49	
			H133	5388341.91	5245886.21	H229	5388179.50	5245920.50	H325	5388302.50	5245756.49	
H41	5388211.24	5245638.22										
H42	5388210.56	5245637.48	H137	5388451.41	5246049.54	H233	5388262.51	5245594.49	H329	5388230.50	5245881.50	
H43	5388213.52	5245634.78	H138	5388450.40	5246049.54	H234	5388261.50	5245594.49	H330	5388229.49	5245881.50	
H44	5388214.19	5245635.52	H139	5388450.40	5246048.54	H235	5388261.50	5245593.49	H331	5388229.49	5245880.50	
H41	5388211.24	5245638.22	H140	5388451.41	5246048.54	H236	5388262.51	5245593.49	H332	5388230.50	5245880.50	
			H137	5388451.41	5246049.54	H233	5388262.51	5245594.49	H329	5388230.50	5245881.50	
H45	5388155.66	5245920.58										
H46	5388154.58	5245916.72	H141	5388469.15	5246137.77	H237	5388003.50	5245921.49	H333	5388067.51	5245921.49	
H47	5388155.54	5245916.45	H142	5388468.14	5246137.77	H238	5388002.50	5245921.49	H334	5388066.50	5245921.49	
H48	5388156.62	5245920.30	H143	5388468.14	5246136.77	H239	5388002.50	5245920.49	H335	5388066.50	5245920.49	
H45	5388155.66	5245920.58	H144	5388469.15	5246136.77	H240	5388003.50	5245920.49	H336	5388067.51	5245920.49	
			H141	5388469.15	5246137.77	H237	5388003.50	5245921.49	H333	5388067.51	5245921.49	
H49	5388388.43	5245595.38										
H50	5388386.69	5245591.78	H145	5388253.51	5245703.50	H241	5388125.50	5245924.49	H337	5388555.50	5246333.50	
H51	5388387.59	5245591.34	H146	5388252.50	5245703.50	H242	5388124.49	5245924.49	H338	5388554.50	5246333.50	
H52	5388389.33	5245594.94	H147	5388252.50	5245702.51	H243	5388124.49	5245923.49	H339	5388554.50	5246332.51	
H49	5388388.43	5245595.38	H148	5388253.51	5245702.51	H244	5388125.50	5245923.49	H340	5388555.50	5246332.51	
			H145	5388253.51	5245703.50	H241	5388125.50	5245924.49	H337	5388555.50	5246333.50	
H53	5388260.96	5245698.17										
H54	5388260.25	5245697.46	H149	5388236.50	5245535.50	H245	5388305.50	5245658.50	H341	5388400.51	5245690.49	
H55	5388263.08	5245694.63	H150	5388235.49	5245535.50	H246	5388304.49	5245658.50	H342	5388399.50	5245690.49	
H56	5388263.78	5245695.34	H151	5388235.49	5245534.51	H247	5388304.49	5245657.51	H343	5388399.50	5245689.49	
H53	5388260.96	5245698.17	H152	5388236.50	5245534.51	H248	5388305.50	5245657.51	H344	5388400.51	5245689.49	
			H149	5388236.50	5245535.50	H245	5388305.50	5245658.50	H341	5388400.51	5245690.49	
H57	5388191.60	5245649.55										
H58	5388190.64	5245649.30	H153	5388275.50	5245799.50	H249	5388138.50	5245930.49	H345	5388334.51	5245792.49	
H59	5388191.56	5245645.62	H154	5388274.49	5245799.50	H250	5388137.50	5245930.49	H346	5388333.50	5245792.49	
H60	5388192.53	5245645.86	H155	5388274.49	5245798.51	H251	5388137.50	5245929.49	H347	5388333.50	5245791.49	
H57	5388191.60	5245649.55	H156	5388275.50	5245798.51	H252	5388138.50	5245929.49	H348	5388334.51	5245791.49	
			H153	5388275.50	5245799.50	H249	5388138.50	5245930.49	H345	5388334.51	5245792.49	
H61	5388209.14	5245656.54										
H62	5388206.43	5245654.33	H157	5388275.50	5245487.50	H253	5388231.50	5245680.50	H349	5388332.50	5245626.50	

Условный номер земельного участка -
Площадь земельного участка 195 кв.м.

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y		X	Y
Н63	5388207.07	5245653.55	Н158	5388274.49	5245487.50	Н254	5388230.50	5245680.50	Н350	5388331.49	5245626.50
Н64	5388209.77	5245655.77	Н159	5388274.49	5245486.51	Н255	5388230.50	5245679.50	Н351	5388331.49	5245625.50
Н61	5388209.14	5245656.54	Н160	5388275.50	5245486.51	Н256	5388231.50	5245679.50	Н352	5388332.50	5245625.50
Н65	5388512.90	5246283.81	Н157	5388275.50	5245487.50	Н253	5388231.50	5245680.50	Н349	5388332.50	5245626.50
Н66	5388512.33	5246282.99	Н161	5388576.50	5246360.50	Н257	5388330.50	5245636.49	Н353	5388430.74	5245961.95
Н67	5388515.23	5246281.01	Н162	5388575.50	5246360.50	Н258	5388329.50	5245636.49	Н354	5388429.75	5245961.95
Н68	5388515.79	5246281.85	Н163	5388575.50	5246359.51	Н259	5388329.50	5245635.49	Н355	5388429.75	5245960.95
Н65	5388512.90	5246283.81	Н164	5388576.50	5246359.51	Н260	5388330.50	5245635.49	Н356	5388430.74	5245960.95
Н69	5388278.29	5245731.65	Н161	5388576.50	5246360.50	Н257	5388330.50	5245636.49	Н353	5388430.74	5245961.95
Н70	5388276.16	5245728.88	Н165	5388401.50	5245618.49	Н261	5388256.51	5245511.50	Н357	5388475.04	5246167.17
Н71	5388276.95	5245728.27	Н166	5388400.49	5245618.49	Н262	5388255.50	5245511.50	Н358	5388474.06	5246167.17
Н72	5388279.08	5245731.04	Н167	5388400.49	5245617.49	Н263	5388255.50	5245510.51	Н359	5388474.06	5246166.17
Н69	5388278.29	5245731.65	Н168	5388401.50	5245617.49	Н264	5388256.51	5245510.51	Н360	5388475.04	5246166.17
Н73	5388177.51	5245744.24	Н165	5388401.50	5245618.49	Н261	5388256.51	5245511.50	Н357	5388475.04	5246167.17
Н74	5388176.51	5245744.24	Н169	5388363.50	5245732.49	Н265	5388337.51	5245529.50	Н361	5388457.32	5246078.94
Н75	5388176.51	5245740.74	Н170	5388362.50	5245732.49	Н266	5388336.50	5245529.50	Н362	5388456.34	5246078.94
Н76	5388177.51	5245740.74	Н171	5388362.50	5245731.49	Н267	5388336.50	5245528.51	Н363	5388456.34	5246077.95
Н73	5388177.51	5245744.24	Н172	5388363.50	5245731.49	Н268	5388337.51	5245528.51	Н364	5388457.32	5246077.95
Н77	5388197.84	5245900.65	Н169	5388363.50	5245732.49	Н265	5388337.51	5245529.50	Н361	5388457.32	5246078.94
Н78	5388195.52	5245898.03	Н173	5388333.50	5245749.50	Н269	5388286.51	5245572.50	Н365	5388437.84	5245991.08
Н79	5388196.27	5245897.37	Н174	5388332.50	5245749.50	Н270	5388285.50	5245572.50	Н366	5388436.85	5245991.08
Н80	5388198.59	5245899.99	Н175	5388332.50	5245748.50	Н271	5388285.50	5245571.50	Н367	5388436.85	5245990.10
Н77	5388197.84	5245900.65	Н176	5388333.50	5245748.50	Н272	5388286.51	5245571.50	Н368	5388437.84	5245990.10
Н81	5387966.00	5245933.49	Н173	5388333.50	5245749.50	Н269	5388286.51	5245572.50	Н365	5388437.84	5245991.08
Н82	5387965.70	5245932.55	Н177	5388337.51	5245754.50	Н273	5388500.50	5246258.50	Н369	5388463.24	5246108.34
Н83	5387969.04	5245931.50	Н178	5388336.50	5245754.50	Н274	5388499.49	5246258.50	Н370	5388462.24	5246108.34
Н84	5387969.34	5245932.46	Н179	5388336.50	5245753.51	Н275	5388499.49	5246257.51	Н371	5388462.24	5246107.37
Н81	5387966.00	5245933.49	Н180	5388337.51	5245753.51	Н276	5388500.50	5246257.51	Н372	5388463.24	5246107.37
Н85	5388228.11	5245847.68	Н177	5388337.51	5245754.50	Н273	5388500.50	5246258.50	Н369	5388463.24	5246108.34
Н86	5388225.23	5245846.06	Н181	5388183.50	5245756.49	Н277	5388232.51	5245618.49	Н373	5388480.99	5246196.57
Н87	5388225.73	5245845.19	Н182	5388182.50	5245756.49	Н278	5388231.50	5245618.49	Н374	5388480.00	5246196.57
Н88	5388228.61	5245846.81	Н183	5388182.50	5245755.49	Н279	5388231.50	5245617.49	Н375	5388480.00	5246195.60
Н85	5388228.11	5245847.68	Н184	5388183.50	5245755.49	Н280	5388232.51	5245617.49	Н376	5388480.99	5246195.60
Н89	5388357.10	5245513.40	Н181	5388183.50	5245756.49	Н277	5388232.51	5245618.49	Н373	5388480.99	5246196.57
Н90	5388356.44	5245512.65	Н185	5388316.51	5245772.50	Н281	5388534.50	5246308.49	Н373	5388480.99	5246196.57
Н91	5388358.93	5245510.49	Н186	5388315.50	5245772.50	Н282	5388533.50	5246308.49	Н374	5388480.00	5246196.57
Н92	5388359.58	5245511.24	Н187	5388315.50	5245771.51	Н283	5388533.50	5246307.49	Н375	5388480.00	5246195.60
Н89	5388357.10	5245513.40	Н188	5388316.51	5245771.51	Н284	5388534.50	5246307.49	Н376	5388480.99	5246195.60
Н93	5388374.29	5245595.46	Н185	5388316.51	5245772.50	Н281	5388534.50	5246308.49	Н373	5388480.99	5246196.57
Н94	5388373.63	5245594.72	Н189	5388300.50	5245785.50	Н285	5388287.50	5245727.50	Н373	5388480.99	5246196.57
Н95	5388375.86	5245592.71	Н190	5388299.50	5245785.50	Н286	5388286.49	5245727.50	Н374	5388480.00	5246196.57
Н96	5388376.53	5245593.46	Н191	5388299.50	5245784.50	Н287	5388286.49	5245726.51	Н375	5388480.99	5246196.57
Н93	5388374.29	5245595.46	Н192	5388300.50	5245784.50	Н288	5388287.50	5245726.51	Н373	5388480.99	5246196.57

77-06

Схема размещения границ публичного сервитута



Масштаб 1:4000

- Условные обозначения:
- H1 - характеристические точки
 - границы земельных участков, содержащихся в ГКН
 - проектная граница публичного сервитута
 - 79:01:0100060 - номер кадастрового квартала